

04 de Diciembre de 2020  
Santo Domingo, D. N.

Señor

**Gabriel Castro**

**Superintendente**

**Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana**

Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,  
Santo Domingo, Rep. Dom.

**Atención: Sra. Olga Nivar – Directora Dirección de Oferta Pública.**

**Asunto: Hecho Relevante –Finalización del Período de Colocación Primaria del Segundo Tramo de la Emisión Única del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II, SIVFIC-048.**

Estimados señores,

En cumplimiento con lo indicado en la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado, R-CNV-2015-33-MV, en su art. 12 Párrafo II, literal “O”; procedemos a informar por su naturaleza de hecho relevante la finalización del período de colocación primaria correspondiente al Segundo Tramo de la Emisión Única del **JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II**, aprobado mediante la Tercera Resolución de la Superintendencia del Mercado de Valores de fecha 01 de Noviembre del año 2019 y Registrado bajo el Número del Registro del Mercado de Valores SIVFIC-048.

Al cierre del día 03 de Diciembre de 2020 fueron colocadas la totalidad de las cuotas emitidas por el fondo, para un valor total transado de US\$5, 187,129.50. El valor cuota utilizado como precio de adquisición de cuotas de participación para las transacciones del último día de colocación primaria fue de US\$1,037.425899.

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,

---

**Jesús Cornejo Bravo**  
Gerente General

