

17 de Agosto de 2021
Santo Domingo, D. N.

Señor

Gabriel Castro

Superintendente

Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

Atención: Sra. Olga Nivar – Directora Dirección de Oferta Pública.

Asunto: Hecho Relevante –Finalización del Período de Colocación Primaria del Quinto Tramo de la Emisión Única del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II, SIVFIC-048.

Estimados señores,

En cumplimiento con lo indicado en la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado, R-CNV-2015-33-MV, en su art. 12 Párrafo II, literal “O”; procedemos a informar por su naturaleza de hecho relevante la finalización del período de colocación primaria correspondiente al Quinto Tramo de la Emisión Única del **JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II**, aprobado mediante la Tercera Resolución de la Superintendencia del Mercado de Valores de fecha 01 de Noviembre del año 2019 y Registrado bajo el Número del Registro del Mercado de Valores SIVFIC-048.

Al cierre del día 13 de agosto de 2021 fueron colocadas la totalidad de las cuotas emitidas por el fondo, para un valor total transado de US\$7,333,480.00. El valor cuota utilizado como precio de adquisición de cuotas de participación para las transacciones del último día de colocación primaria fue de US\$1,047.640000.

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,

Daniel Martinez Espinal
Administrador de Fondos

