

Santo Domingo, D. N.
11 de Febrero de 2020

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

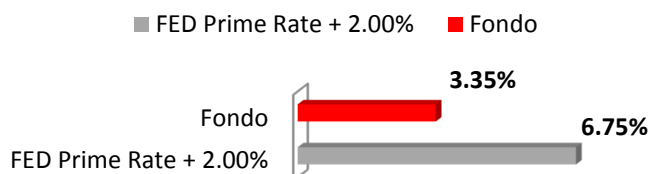
Atención: Sra. Olga Nivar - Directora Dirección de Oferta Pública.

Asunto: Hecho Relevante - Rentabilidad mes de Enero de 2020 del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.

Distinguidos señores,

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, y en cumplimiento con lo establecido tanto en la Norma que Regula Las Sociedades Administradoras y Los Fondos de Inversión R-CNV-2017-35-MV, Art. 84, Párrafo II, Literal “g” así como en la Norma que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado R-CNV-2015-33-MV, a través de la presente, tenemos a bien notificarles que la Rentabilidad correspondiente al período comprendido desde el **primero (01) al treinta y uno (31) del mes de enero de 2020** del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario fue de **3.35%** siendo esta inferior al indicador comparativo de referencia del fondo, la Tasa Prime de Estados Unidos más un dos por ciento (2%), publicada por el Wall Street Journal, FED Prime Rate (4.75%) + 2.00%= 6.75%, para el mes en cuestión.

Indicador Comparativo de Referencia



Nota: La tasa de rendimiento a comparar con el benchmark corresponde a una tasa anualizada expresada en términos mensuales cuyo objetivo es presentar la rentabilidad generada por el fondo a un corte de comparación en específico, considerando los días realmente transcurridos en dicho período.

Sin otro particular,

Madelyn Mateo
Ejecutiva de Control Interno



ANEXO

FED PRIME RATE + 2% = 4.75% + 2% = **6.75%**

Not secure | fedprimerate.com/prime_rate_history-monthly.htm#current-monthly-prime-rate

December, 2019

January, 2020 4.75

February, 2020 **4.75**
 (The Current U.S. Prime Rate)

January 29, 2020: The FOMC has voted to maintain the target range for the fed funds rate at 1.50% - 1.75%. Therefore, the United States Prime Rate remains at 4.75%.

The next FOMC meeting and decision on short-term interest rates will be on March 18, 2020.

Mortgage Rates Today	Home Equity Rates
30 Year Mortgage Rates	Current Prime Rate
Best Credit Card Rates	Prime Lending Rate
Historic Interest Rates	Compare CD Rates

Top of Document

All-Time High

Current Prime Rate

Chart

SITMAP

CLICK HERE to Jump to The Top of This Page

