

Santo Domingo, D. N.
10 de octubre de 2019

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

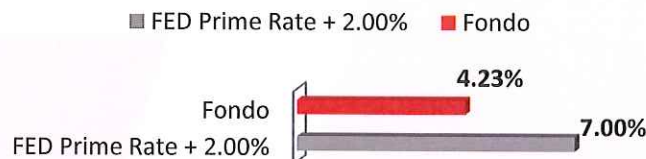
Asunto: Hecho Relevante - Rentabilidad mes de septiembre de 2019 del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.

Atención: Sra. Olga Nivar - Directora de Oferta Pública.

Distinguidos señores,


Agradeciendo de antemano su atención a la presente, y en cumplimiento con lo establecido tanto en la Norma que Regula Las Sociedades Administradoras y Los Fondos de Inversión R-CNV-2017-35-MV, Art. 84, Párrafo II, Literal “g” así como en la Norma que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado R-CNV-2015-33-MV, a través de la presente, tenemos a bien notificarles que la Rentabilidad correspondiente al período comprendido desde el **primero (01) al treinta del mes de septiembre de 2019** del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario fue de **4.23%** siendo esta inferior al indicador comparativo de referencia del fondo, la Tasa Prime de Estados Unidos más un dos por ciento (2%), publicada por el Wall Street Journal, FED Prime Rate (5.00%) + 2.00%= 7.00%, para el mes en cuestión.

Indicador Comparativo de Referencia



Nota: La tasa de rendimiento a comparar con el benchmark corresponde a una tasa anualizada expresada en términos mensuales cuyo objetivo es presentar la rentabilidad generada por el fondo a un corte de comparación en específico, considerando los días realmente transcurridos en dicho período.

Sin otro particular,


Daniel Martínez Espinal
Administrador de Fondos.



Av. Gustavo Mejía Ribart No. 102, esquina Abraham Lincoln
Torre Corporativo 2010, Piso 15, Piantini, Santo Domingo, Rep. Dom.
Tel. 809.567.JMMB(5662) Fax 809.620.JMMB(5662)

ANEXO

FED PRIME RATE + 2% = 5.00% + 2% = 7.00%

fedprimerate.com/wall_street_journal_prime_rate_history.htm#current

March 22, 2018	4.75
June 14, 2018	5.00
September 27, 2018	5.25
December 20, 2018	5.50
July 31, 2019	5.25
September 18, 2019	5.00
(The Current U.S. Prime Rate)	

September 18, 2019: The FOMC has voted to lower the target range for the fed funds rate to 1.75% - 2.00%. Therefore, the United States Prime Rate is now 5.00%, effective tomorrow (September 19, 2019.)

The next FOMC meeting and decision on short-term interest rates will be on October 30, 2019.

- 1. US PRIME RATES >
- 2. TODAY'S INTEREST RATES >
- 3. BEST MORTGAGE DEALS >
- 4. HOME EQUITY RATES >
- 6. EQUITY LINE OF CREDIT >
- 7. CURRENT PRIME RATE >
- 8. MORTGAGE RATES TODAY >
- 9. CURRENT MORTGAGE INTEREST >

Top of Document
 All-Time High
 Current Prime Rate
 SITEMAP

