

Santo Domingo, D. N.  
11 de Abril de 2022

Señor  
**Gabriel Castro**  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana  
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,  
Santo Domingo, Rep. Dom.

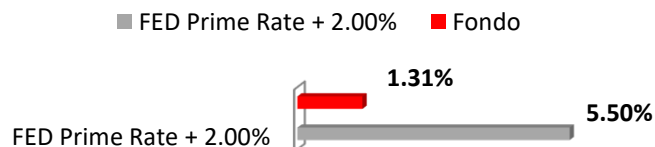
**Atención:** Sra. Olga Nivar - Directora Dirección de Oferta Pública.

**Asunto:** Hecho Relevante - Rentabilidad mes de Marzo de 2022 del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.

Distinguidos señores,

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, y en cumplimiento con lo establecido tanto en la Norma que Regula Las Sociedades Administradoras y Los Fondos de Inversión R-CNV-2017-35-MV, Art. 84, Párrafo II, Literal “g” así como en la Norma que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado R-CNV-2015-33-MV, a través de la presente, tenemos a bien notificarles que la Rentabilidad correspondiente al período comprendido desde el **primero (01) al treinta y uno (31) del mes de marzo de 2022** del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario fue de **1.31%** siendo esta inferior al indicador comparativo de referencia del fondo, la Tasa Prime de Estados Unidos más un dos por ciento (2%), publicada por el Wall Street Journal, FED Prime Rate (3.50%) + 2.00%= 5.50%, para el mes en cuestión.

**Indicador Comparativo de Referencia**



Nota: La tasa de rendimiento a comparar con el benchmark corresponde a una tasa anualizada expresada en términos mensuales cuyo objetivo es presentar la rentabilidad generada por el fondo a un corte de comparación en específico, considerando los días realmente transcurridos en dicho período.

Sin otro particular,



Daniel Martínez Espinal.  
Administrador de Fondos.

ANEXO

FED PRIME RATE + 2% = 3.50% + 2% = **5.50%**

fedprimerate.com/wall\_street\_journal\_prime\_rate\_history.htm

**March 16, 2022** **3.50**  
 (The Current U.S. Prime Rate)

**March 16, 2022: The FOMC has voted to raise the target range for the fed funds rate, from 0% - 0.25% to 0.25% - 0.50%. Therefore, the United States Prime Rate is now 3.50%**

**The next FOMC meeting and decision on short-term interest rates will be on May 4, 2022.**

Search for 

- 1 Prime Rate History
- 2 Libor Rate Today
- 3 Wall Street Prime Rates
- 4 Current Wsj Prime Rate

**- Monthly Prime Rate History -**

Top of Document  
 All-Time High  
 Chart  
 Current Prime Rate  
 SITEMAP

