

Santo Domingo, D.N.
28 de diciembre de 2021

Señor

Gabriel Castro

Superintendente

Superintendencia de Valores de la República Dominicana

Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

Atención: Sra. Olga Nivar – Directora Dirección de Oferta Pública.

Asunto: Hecho Relevante - Adquisición de Títulos de Propiedad de Activos Inmobiliarios del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.

Referencia: Comunicación remitida no. 01-2021-011309.

Distinguidos señores:

Sirva la presente para comunicarles a esta Superintendencia y al Público en General, que el JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012, recibió el título de propiedad del siguiente activo inmobiliario bajo su administración:

- 1. Unidad funcional 201 identificado como 400413314022: 201 matrícula No. 0100331796 del condominio CORPORATIVO 2015, ubicado en DISTRITO NACIONAL, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes de 1.08%, con un porcentaje de participación en la parcela de 1.08% y 16 votos en la asamblea de condómines, con un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-02-019 del bloque 01, ubicado en el nivel 02, destinado a LOCAL COMERCIAL con una superficie de 155.40 metros cuadrados; SECTOR COMUN DE USO EXCLUSIVO identificado como SE-01-01-001, del bloque 01, ubicado en el nivel 01, destinado a ESCALERA con una superficie de 4.70 metros cuadrados.*
- 2. Unidad funcional P2 identificado como 400413314022: P2 matrícula No. 0100331857 del condominio CORPORATIVO 2015, ubicado en DISTRITO NACIONAL, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes de 0.08%, con un porcentaje de participación en la parcela de 0.08% y 1 voto en la asamblea de condómines, con un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-M1-002 del bloque 01, ubicado en el nivel M1, destinado a PARQUEO con una superficie de 12.50 metros cuadrados.*

3. *Unidad funcional P3 identificado como 400413314022: P3 matrícula No. 0100331519 del condominio CORPORATIVO 2015, ubicado en DISTRITO NACIONAL, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes de 0.08%, con un porcentaje de participación en la parcela de 0.08% y 1 voto en la asamblea de condómines, con un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-M1-003 del bloque 01, ubicado en el nivel M1, destinado a PARQUEO con una superficie de 12.50 metros cuadrados*
4. *Unidad funcional P7 identificado como 400413314022: P7 matrícula No. 0100331527 del condominio CORPORATIVO 2015, ubicado en DISTRITO NACIONAL, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes de 0.08%, con un porcentaje de participación en la parcela de 0.08% y 1 voto en la asamblea de condómines, con un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-M1-007 del bloque 01, ubicado en el nivel M1, destinado a PARQUEO con una superficie de 12.50 metros cuadrados.*
5. *Unidad funcional P23 identificado como 400413314022: P23 matrícula No. 0100331813 del condominio CORPORATIVO 2015, ubicado en DISTRITO NACIONAL, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes de 0.08%, con un porcentaje de participación en la parcela de 0.08% y 1 voto en la asamblea de condómines, con un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-M1-023 del bloque 01, ubicado en el nivel M1, destinado a PARQUEO con una superficie de 12.50 metros cuadrados.*

Agradeciendo de antemano su atención a la presente,

Les saluda,

Daniel Martinez Espinal
Administrador de Fondos.

