

26 de agosto de 2020

Señor

Gabriel Castro

Superintendente

Superintendencia de Valores de la República Dominicana

Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,

Santo Domingo, Rep. Dom.

Atención: Sra. Olga Nivar – Directora de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante - Adquisición de Títulos de Propiedad de Activos Inmobiliarios del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.

Referencia: Comunicación remitida no. 01-2019-006842.

Distinguidos señores:

Sirva la presente para comunicarles a esta Superintendencia y al Público en General, que el JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012, recibió el título de propiedad del siguiente activo inmobiliario bajo su administración:

1. Unidad Funcional 502, identificada como 400412299903: 502, matrícula No. 0100251302, del condominio CORPORATIVO 2010, ubicado en el Distrito Nacional, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes y la parcela del 1.37% y 4 voto en la asamblea de condómines, conformada por un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-05-002, ubicado en el nivel 05, del bloque 01, destinado a OFICINA, con una superficie de 129.49 metros cuadrados; Un SECTOR COMUN DE USO EXCLUSIVO identificado como SE-00-M2-007, ubicado en el nivel M2, del bloque 00, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; Un SECTOR COMUN DE USO EXCLUSIVO identificado como SE-00-M2-008, ubicado en el nivel M2, del bloque 00, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; Un SECTOR COMUN DE USO EXCLUSIVO identificado como SE-00-M4-016, ubicado en el nivel M4, del bloque 00, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; Un SECTOR COMUN DE USO EXCLUSIVO identificado como SE-00-M5-012, ubicado en el nivel M5,

del bloque 00, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; Justifica su derecho de propiedad según el Certificado de Título emitido en fecha 15 de julio de 2016 emitido por el Registro de Títulos del Distrito Nacional (en lo adelante, “Unidad 502”).

Agradeciendo de antemano su atención a la presente,

Les saluda,

Jesús Cornejo Bravo
Gerente General.

