

Santo Domingo, D. N.
10 de diciembre de 2018

Señor
Gabriel Castro
Superintendencia de Valores de la República Dominicana
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

Asunto: Comunicación de Hecho Relevante sobre Rentabilidad del mes de noviembre de 2018 del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.

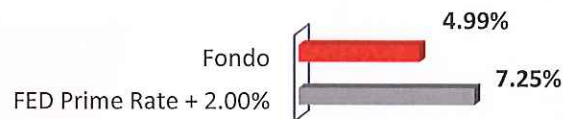
Atención: Dirección de Oferta Pública

Distinguidos señores,

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, y en cumplimiento con lo establecido tanto en el Reglamento de aplicación de la Ley de Mercado de Valores Art.404 así como en la Norma R-CNV-2015-33-MV que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, a través de la presente, tenemos a bien notificarles que la Rentabilidad correspondiente al periodo comprendido desde el **primero (01) al treinta (30) del mes de noviembre de 2018** del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario fue de **4.99%** siendo esta inferior al indicador comparativo de referencia del fondo, la Tasa Prime de Estados Unidos más un dos por ciento (2%), publicada por el Wall Street Journal, FED Prime Rate (5.25%) + 2.00%= 7.25%, para el mes en cuestión.


Indicador Comparativo de Referencia

■ FED Prime Rate + 2.00% ■ Fondo



Nota: La tasa de rendimiento a comparar con el benchmark corresponde a una tasa anualizada expresada en términos mensuales cuyo objetivo es presentar la rentabilidad generada por el fondo a un corte de comparación en específico, considerando los días realmente transcurridos en dicho periodo.

Sin otro particular,


Daniel Martinez Espinal
Administrador de Fondos.



Av. Gustavo Mejía Ricart No. 102, esquina Abraham Lincoln,
Torre Corporativo 2010, Piso 15, Piantini, Santo Domingo, Rep. Dom.
Tel. 809.567.JMMB.(5662) Fax 809.620.JMMB.(5662)

ANEXO

FED PRIME RATE + 2% = 5.25% + 2% = 7.25%

www.fedprimerate.com/prime_rate_history-monthly.htm#current-monthly-prime-rate

| | |
|-----------------|-------------|
| September, 2018 | 5.03 |
| October, 2018 | 5.25 |
| November, 2018 | 5.25 |

(The Current U.S. Prime Rate)

November 8, 2018: The FOMC has voted to maintain the target range for the fed funds rate at 2.00% - 2.25%. Therefore, the United States Prime Rate remains 5.25% The next FOMC meeting and decision on short-term interest rates will be on December 19, 2018.

See Also

- 7% Interest Savings Accounts
- Quick and Easy Personal Loans
- Applying for a Personal Loan
- Personal Loans for Low Credit
- Small Personal Loans
- Best Unsecured Personal Loans
- Instant Personal Loans
- Income Based Personal Loans
- Cheapest Personal Loan Interest
- Loans Mortgage



Top of Document
All-Time High
Current Prime Rate