

Santo Domingo, D. N.
23 de abril de 2021

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores de la Rep.Dom.
Ave. Cesar Nicolás Pensó 66 Gazcue.

Atención: Sra. Olga Nivar- Directora Dirección de Oferta Pública.

Asunto: Hecho Relevante - Resoluciones de la Asamblea General Ordinaria de Aportantes del JMMB Fondo De Inversión Cerrado Inmobiliario, RMV: SIVFIC-012, celebrada por medio de videoconferencia.

Distinguidos señores:

JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A., (en lo adelante “**JMMB SAFI**”), Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, organizada de conformidad con las leyes de la República Dominicana, titular del Registro Nacional de Contribuyentes número 1-31-07414-6, del Registro Mercantil número 10162SD, del Registro del Mercado de Valores número SIVAF-010, con domicilio en la Avenida Gustavo Mejía Ricart, No. 102, esquina Abraham Lincoln, Torre Corporativo 2010, Piso 15, de la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, debidamente representada por su Gerente General, el señor **Jesús Cornejo Bravo**, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, contador público, domiciliado en la Avenida Gustavo Mejía Ricart, No. 102, esquina avenida Abraham Lincoln, Edificio Corporativo 2010, Piso 15, Ensanche Piantini, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-1621034-5, domiciliado en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, en nuestra calidad de administradores del fondo “**JMMB FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO**” SIVFIC-012 (en lo adelante “el Fondo”), con el interés de cumplir con el espíritu de la regulación vigente y en nuestro deseo de mantener informado a esa Superintendencia del Mercado de Valores y al público en general, tenemos a bien comunicarles como hecho relevante el resultado de la Asamblea General Ordinaria de Aportantes del Fondo **JMMB FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO**, RMV: SIVFIC-012, celebrada mediante videoconferencia el día 21 de abril del año 2021, y en la que se concluyeron las resoluciones siguientes:

“PRIMERA RESOLUCIÓN

*Los Aportantes del Fondo “**JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario**”, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-012 y administrado por **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.**, **TOMAN CONOCIMIENTO Y APRUEBAN** los Estados Financieros Auditados sobre el ejercicio social finalizado el 31 de diciembre de 2020, tal y como han sido presentados por **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.** En consecuencia se **OTORGA** el descargo a **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.** y a sus representantes por todos los actos realizados en el ejercicio de sus respectivas funciones durante dicho período.”*

“SEGUNDA RESOLUCIÓN

*Los Aportantes del Fondo “**JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario**”, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-012 y administrado por **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.**, **APRUEBAN TOMAR ACTA Y CONOCIMIENTO** de la Memoria Anual del Fondo con relación al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020; tal y como ha sido presentada por **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.** En consecuencia se **OTORGA** el descargo a **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.** y a sus representantes por todos los actos realizados en el ejercicio de sus respectivas funciones con relación al indicado documento.”*

“TERCERA RESOLUCIÓN

*Los Aportantes del Fondo “**JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario**”, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-012 y administrado por **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.**, **RESUELVEN RATIFICAR** a **BDO Auditoria, S.R.L.** como Representante de la Masa de Aportantes de **JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario** inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-012”.*

“CUARTA RESOLUCIÓN

*Los Aportantes del Fondo “**JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario**”, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-012 y administrado por **JMMB Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.**, **RESUELVEN RATIFICAR a Deloitte Dominicana, S.R.L.** por el período de hasta un (1) año, como los Auditores Externos de **JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario** inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-012”.*

Agradeciendo de ante mano la atención a la presente comunicación, se despide,

Atentamente



Daniel Martinez Espinal
Administrador de Fondos